

Wissenswertes für Projektentwickler

Sie als Projektentwickler haben bestimmt viele Fragen rund um die Zusammenarbeit mit GenoCrowd GmbH und die Möglichkeiten des Crowdinvestings. Nachfolgend haben wir Ihnen die wichtigsten Fragen zusammengestellt, damit Sie sich einen ersten Überblick verschaffen können.

- | | |
|---|---|
| Kann jeder sehen, dass ich einen Kredit nehme? | Ja. Alle Projekte sind frei zugänglich - inkl. der Information über den Projektentwickler. Daher ist ersichtlich, dass Sie Kreditnehmer sind. |
| Welche Kosten kommen auf mich bei der Nutzung der Services der GenoCrowd zu? | Ja, der Service von GenoCrowd ist für Sie als Projektentwickler kostenpflichtig. Sprechen Sie uns gerne an. |
| Wie kann ich mein Benutzerkonto löschen? | Ihr Benutzerkonto können Sie bei GenoCrowd jederzeit schriftlich löschen. Schreiben Sie uns einfach per E-Mail, Brief oder Fax Ihren Wunsch nach der Auflösung Ihres Benutzerkontos. Sollten Sie noch einen laufenden Kredit mit ausstehenden Zins- und Tilgungsleistungen besitzen, so ist die Auflösung Ihres Kontos erst nach vollständiger Rückzahlung des Kredits möglich. |
| Muss ich Kunde der Meine Bank - Raiffeisenbank im Hochtaunus eG sein? | Ja. Um als Projektentwickler den Service der GenoCrowd zu nutzen, ist es notwendig, dass Sie Kunde der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG sind. |
| Welche Inhalte muss ich für die Projektausschreibung liefern? | Wir haben für Sie eine Checkliste zusammengestellt. Nehmen Sie bitte mit uns Kontakt auf. |
| Wie unterstützt mich GenoCrowd? | Wir unterstützen Sie bei der Realisierung Ihres Projektes mittels Ausschreibung, der Kapitalbeschaffung durch viele Kleinanleger, der Auszahlung der Kapitalsumme, Erledigung aller Formalitäten, Ausstellung wichtiger Bescheinigungen und der Abwicklung des Zahlungsstroms. |
| Wer ist mein Ansprechpartner? | Ihr Berater der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG sowie der GenoCrowd GmbH sind gerne für Sie da. |
| Ist die zu sammelnde Kapitalhöhe gedeckelt? | Ja. Die Maximalsumme, die durch Crowdinvesting eingesammelt werden darf, beträgt 6 Mio. Euro pro Jahr und Emittent. (prospektfrei). Geregelt ist dies im § 2a Absatz 1 Befreiungen für Schwarmfinanzierungen VermAnlG. |

- Welche Rechtsform benötige ich als Projektentwickler?** Sie sind eine Kapitalgesellschaft, im besten Fall eine GmbH. GenoCrowd richtet sich hier nach den Anforderungen der finanzierenden Bank, also der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG.
- Was passiert, wenn das Projekt nicht erfolgreich ist?** Es gibt eine Fundingschwelle pro Projekt. Sollte diese erreicht werden, ist eine Projektfinanzierung möglich. Erreicht man die Schwelle nicht, so wird das Projekt zurückabgewickelt.
- Welche Summe darf ich mit meinem ausgeschriebenen Projekt einsammeln?** Sie als Emittent dürfen pro Jahr bis zu 6 Mio. Euro prospektfrei einsammeln. Dies regelt das Kleinanlegerschutzgesetz (§ 2a Absatz 1 VermAnlG) in seiner Novellierung 2019.
- Wann erhalte ich das gesammelte Kapital?** Sie erhalten das Kapital,
a) sobald die Fundingsumme vor Ablauf der Zeit erreicht wurde oder
b) nach Ablauf der Funding-Laufzeit, sofern das Fundinglimit erreicht oder
c) auf Wunsch vorzeitig, sofern die definierte Fundingschwelle überschritten wurde.
- Eine Auszahlung (Zwischen- oder Endauszahlung) kann erst erfolgen, wenn die Widerrufsfrist der letzten Investition abgelaufen ist.
- Sollten Sie das Fundinglimit nach Ablauf der vorgegebenen Zeit nicht erreicht haben, so ist eine Verlängerung möglich. Die Laufzeit mit Verlängerung darf pro Projekt längstens jedoch 12 Monate umfassen. Sofern nach 12 Monaten die Fundingschwelle nicht erreicht wurde, können wir ein Folgeprojekt für den fehlenden Betrag aufsetzen. Sprechen Sie uns gerne rechtzeitig dazu an.
- Muss ich mit den Investoren kommunizieren?** Nein. Natürlich wäre es wünschenswert, wenn Sie die Investoren regelmäßig mit Updates zum Projekt versorgen. Je offener und transparenter Sie sind, umso höher ist das geschaffene Vertrauen in Sie als verlässlichen Projektentwickler seitens der Investoren auch im Hinblick auf zukünftige Projekte.

Sie haben noch Fragen? Dann sprechen Sie uns gerne an oder schreiben Sie uns an kontakt@genocrowd.de.