

Pressemitteilung

Arthur Hoffmann Palais in Leipzig: GenoCrowd startet das erste Projekt

Ordentliche Renditen auch für Kleinanleger

02.08.2021, Frankfurt am Main. Mit dem Arthur-Hoffmann-Palais in Leipzig startet GenoCrowd das erste Crowdfunding-Projekt: Zur Sanierung dieser Immobilie setzt der Projektentwickler, die AS-Unternehmensgruppe, erstmalig auf die Crowdinvesting-Plattform www.genocrowd.de, auf der Privatanleger gebührenfrei schon ab einer Anlagesumme von 250 Euro investieren können.

Das Arthur-Hoffmann-Palais ist ein denkmalgeschütztes, fünfgeschossiges Wohn- und Geschäftshaus, welches im Jahre 1881 erbaut wurde und sich auf einem ca. 400 m² großem Grundstück befindet. Hier entstehen zehn Wohnungen von 53 m² bis 77 m² Größe mit Balkon bzw. Terrasse.

Die Architektenpläne betonen den ursprünglichen Charakter des Gebäudes, etwa durch die denkmalgerechte Rekonstruktion der historischen Fassade, der Treppen und der Wandmalereien im Inneren.

Die 2003 von Andreas Schrobback in Berlin gegründete und von ihm geführte AS-Unternehmensgruppe mit ihren Standorten in Frankfurt am Main, Leipzig, Köln und Magdeburg konzentriert sich auf die denkmalgerechte Kernsanierung und die anschließende Vermarktung.

Die erste Phase des GenoCrowd-Investings für das Arthur-Hoffmann-Palais ist jetzt eröffnet, sodass sich Anleger ab 250 Euro beteiligen können. Ist die benötigte Gesamtsumme in Höhe von 250.000 Euro erreicht, saniert AS das Gebäude, verkauft die Wohnungen, und die Anleger bekommen zu vereinbarten Terminen und Konditionen ihre Erfolgsbeteiligung und das eingesetzte Kapital ausgezahlt. Während der gesamten Projektlaufzeit können sich die Anleger zum Stand ihres Projekts auf der Projektseite unter www.genocrowd.de informieren.

Über GenoCrowd

Beteiligungen an Immobilienfinanzierungen durch Crowdfunding – das bietet die im Herbst 2020 gegründete GenoCrowd GmbH mit ihrer Crowdfunding-Plattform www.genocrowd.de, die von der Fachkompetenz sowohl ausgewiesener Immobilienexperten als auch erfahrener Spezialisten der digitalen Finanzwirtschaft getragen wird. Ziel des Unternehmens ist es, Projektentwickler und Privatanleger digital zu vernetzen und so attraktive Renditen bei kurzen Laufzeiten zu ermöglichen. Es bietet Anlegern die Gelegenheit zur Beteiligung an exklusiven Immobilienprojekten in der Region Rhein-Main, aber auch bundesweit. Und das bei Anlagesummen schon ab 250 Euro.

Mit ihrer Gründungsinitiatorin, der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG, und ihrer Muttergesellschaft, der CrowdDesk GmbH, hat die GenoCrowd GmbH zwei starke, unabhängige Partner. Weitere Informationen: genocrowd.de