

## Pressemitteilung

### **Crowdinvesting-Projekt auf der GenoCrowd Plattform erreicht bereits nach 7 Tagen die Fundingschwelle**

#### **Das Neubauprojekt der Welcome Home Willich GmbH mit 5,50 % Rendite p.a.**

21.03.2022, Frankfurt am Main. Das Prinzip der Schwarmfinanzierung ist leicht: Viele Privatanleger investieren gemeinsam in ein zinsstarkes Immobilienprojekt, welches sorgfältig von Branchenexperten ausgewählt wurde. Mit dem Neubauprojekt der Welcome Home Willich GmbH, welches in regionaler Nähe des Wirtschaftsmotor Düsseldorf entstehen wird, offeriert die Crowdinvesting-Plattform genocrowd.de ein solches Projekt.

Nun kann die Plattform die erste Erfolgsmeldung verkünden: Das Projekt erreichte innerhalb von 7 Tagen die Fundingschwelle von 150.000 Euro. Damit ist der Renditeanspruch für die Anleger rechtlich verbindlich.

Aktuell sind 42,33 Prozent des Bauvorhabens in Willich finanziert. Wer jetzt noch von dem Projekterfolg der „Bahnstraße in Willich“ mit einer Rendite von 5,50 % p.a. partizipieren möchte, kann ein Investment jederzeit einfach, sicher und kostenfrei über Handy, Tablet oder PC tätigen. Während der gesamten Projektlaufzeit können sich die Anleger zum Stand ihres Projekts auf der Projektseite unter genocrowd.de informieren. Möglich ist ein Investment in dieses Projekt ab einem Mindestanlagebetrag von 250 Euro.

#### **Über GenoCrowd**

Beteiligungen an Immobilienfinanzierungen durch Crowdinvesting – das bietet die im Herbst 2020 gegründete GenoCrowd GmbH mit ihrer Crowdinvesting-Plattform genocrowd.de, die von der Fachkompetenz sowohl ausgewiesener Immobilienexperten als auch erfahrener Spezialisten der digitalen Finanzwirtschaft getragen wird. Ziel des Unternehmens ist es, Projektentwickler



und Privatanleger digital zu vernetzen und so attraktive Renditen bei kurzen Laufzeiten zu ermöglichen. Es bietet Anlegern die Gelegenheit zur Beteiligung an exklusiven Immobilienprojekten in der Region Rhein-Main, aber auch bundesweit. Und das bei Anlagesummen schon ab 250 Euro.

Mit ihrer Gründungsinitiatorin, der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG, und ihrer Muttergesellschaft, der portagon GmbH, hat die GenoCrowd GmbH zwei starke, unabhängige Partner. Weitere Informationen: [genocrowd.de](http://genocrowd.de)