

Pressemitteilung

LANGENER Projektentwicklung GmbH schließt erstes Crowdfunding-Projekt in nur einem Tag erfolgreich

Modernes Wohnen in der Bahnstraße im hessischen Langen über die Crowdfunding-Plattform genocrowd.de erfolgreich finanziert

12.7.2023, Frankfurt am Main. Mit dem Projekt „Modernes Wohnen in der Bahnstraße“ im hessischen Langen offerierte die Crowdfunding-Plattform GenoCrowd in Zusammenarbeit mit der LANGENER Projektentwicklung GmbH ein attraktives Projekt für Anleger. Innerhalb von einem Tag war die erforderliche Summe von 282.000 Euro finanziert, sodass der Projektentwickler nun mit der Realisierung des Bauvorhabens beginnen kann. „Ich freue mich sehr, dass das Projekt durch die Anlegerinnen und Anleger der GenoCrowd einen so großen Zuspruch widerfahren hat,“ äußert sich Halil Özdemir, Geschäftsführer der LANGENER Projektentwicklung GmbH. „Alle Anlegerinnen und Anleger profitieren neben der Rendite von 7,15 % p.a. auch vom angebotenen Early Bird Bonus in Höhe von 0,35 %,“ erklärt Özdemir abschließend.

Auch Michael Wahab, Plattformexperte der GenoCrowd ergänzt: „Das Projekt der LANGENER Projektentwicklung GmbH zeigt deutlich, dass wir in Zusammenarbeit mit der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG ein attraktives Projekt mit ansprechenden Konditionen für die Crowdfunding-Plattform ausgewählt haben. Ich freue mich schon auf die weiteren Projekte, die wir in Kürze den Interessenten auf genocrowd.de präsentieren werden.“

Anleger erhalten Zins- und Tilgung am 31.05.2025. Der Zins beläuft sich auf profitable 7,15 % p.a.. Alle Anleger können sich auch über einen zusätzlichen Early Bird Bonus in Höhe von 0,35 % über die gesamte Projektlaufzeit freuen. Die gesamte Laufzeit des Projekts erstreckt sich bis zum 31.5.2025.

Gewerbefläche kombiniert mit modernem Wohnflair in Langen

Das Immobilienvorhaben in Langen, einer modernen Stadt mit Tradition im Ballungsraum von Frankfurt am Main umfasst den Neubau von sechs Eigentumswohnungen, einer Gewerbeeinheit und neun Kfz-Außenstellplätzen. Neben weiteren Besonderheiten wie Energieeffizienzmaßnahmen, einer hochwertigen Ausstattung etc., verfügt jede Wohnung entweder über einen Balkon oder eine Dachterrasse. Sowohl der Erwerb des Grundstücks sowie der Erhalt der notwendigen Baugenehmigung wurden bereits erfolgreich abgeschlossen. In Zusammenarbeit mit der IMAXX Bad Homburg, einer Tochterfirma der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG und als Immobilienmakler in der Region tätig, hat der Vertrieb der Wohn- und Gewerbeflächen bereits begonnen.

LANGENER Projektentwicklung mit weitreichender Expertise im Immobiliensektor

Die LANGENER Projektentwicklung verfügt über eine ausgezeichnete Expertise in den Gebieten der Projektentwicklung, Architektur, Bauingenieurwesen und Immobilienverwaltung. Neben dem Bau qualitativ hochwertiger Immobilien ist das Unternehmen auch für die ganzheitliche Kundenbetreuung im gesamten Bauprozess bekannt. Umfassende, maßgeschneiderte Lösungen für die Immobilienbedürfnisse der Kunden stehen immer im Fokus des Handelns. Das Team aus besten Technikern, kreativen Architekten und erfahrene Ökonomen garantieren eine vertrauensvolle und langfristige Kundenbeziehung.

Über GenoCrowd

Beteiligungen an Immobilienfinanzierungen durch Crowdfunding – das bietet die im Herbst 2020 gegründete GenoCrowd GmbH mit ihrer Crowdfunding-Plattform genocrowd.de, die von der Fachkompetenz sowohl ausgewiesener Immobilienexperten als auch erfahrener Spezialisten der digitalen Finanzwirtschaft getragen wird. Ziel des Unternehmens ist es, Projektentwickler und Privatanleger digital zu vernetzen und so attraktive Renditen bei kurzen Laufzeiten zu ermöglichen. Es bietet Anlegern die Gelegenheit zur Beteiligung an exklusiven Immobilienprojekten in der Region Rhein-Main, aber auch bundesweit. Und das bei Anlagesummen schon ab 250 Euro.

Mit ihrer Gründungsinitiatorin, der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG, und ihrer Muttergesellschaft, der portagon GmbH, hat die GenoCrowd GmbH zwei starke, unabhängige Partner. Weitere Informationen: genocrowd.de

Abonnieren Sie unsere Social-Media-Kanäle und bleiben Sie informiert:

